

FICHE SIMPLIFIEE
DOSSIER CDNPS

Formation « Sites et Paysages »

INTITULE DU DOSSIER **Commune de Alme-la-Plagne**
Commune déléguée de Granier – Etude de discontinuité
Demande de dérogation relative à un projet de déplacement d'un local
buvette dans le cadre du PLU de la commune déléguée de Granier

NOM DU **DDT - SPAT : Stéphanie DELFAU**
RAPPORTEUR

DATE DE LA CDNPS **16/02/21**

VOTE **Favorable à l'unanimité**

ECHANGES **La zone qui sera inscrite au PLU au travers d'un sous-secteur de taille et de**
capacité d'accueil limitées (STECAL) permettra d'accueillir un nouveau local
buvette de 20 m² maximum de surface de plancher et d'installer en hiver, sur
la route communale, un fil neige sur l'espace ludique.

La CDNPS demande toutefois :

- que le local buvette fasse l'objet d'une intégration architecturale et**
paysagère soignée. La commune est invitée à se rapprocher du CAUE ou
de la DDT sur ce point.
- de s'assurer de la stabilité de l'accotement dans l'optique d'une installation**
définitive de la buvette
- de veiller à maintenir les accès aux parcelles agricoles sans générer de**
contrainte pour la manœuvre des engins agricoles

SIGNATURES

Rapporteur : Stéphanie DELFAU

Président :

Le chef du service planification
et aménagement des territoires

Pour le Préfet et par délégation
La Secrétaire Générale,


Luc FOURNIER

Juliette PART